

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2019-249 Toplantı Yeri : SAMSUN
Karar Tarihi ve No : 28.03.2019-6105

Sinop İli, Merkez, Yalı Köyü, özel mülkiyete ait, 9 pafta, 736, 737 nolu parsellerde tespit edilen antik yerleşim yerinin III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine dair rapor ve belgelerin gönderildiği Sinop Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Müze Müdürlüğü'nün 05.02.2019 gün ve 106870 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 26.02.2019 gün ve 411291 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün 27.02.2019 gün ve 60704 sayılı, Sinop İl Özel İdaresi'nin 05.03.2019 gün ve 2380 sayılı, Sinop Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün tarihsiz 2262 sayılı yazıları, konuya ait Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.03.2019 gün ve 217 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Sinop İli, Merkez, Yalı Köyü, kentsel ve arkeolojik sit alanları dışında kalan, özel mülkiyete ait, 9 pafta, 736, 737 nolu parsellerde tespit edilen antik yerleşim yerinin 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında, III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırlarının ekli haritada işaretlenen sınırlar ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, ekteki tescil fişinin uygun olduğuna, sit alanında kalan 9 pafta, 736, 737 nolu parsellerin tapu kaydına "III. derece arkeolojik sit alanı" olduğuna dair şerh konulmasına,

Bu sit alanında, koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki III. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, ekte belirtilen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

SİNOP İLİ, MERKEZ, YALI KÖYÜ, ANTİK YERLEŞİM YERİ
III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

- 1- Sit alanı içindeki tüm inşai ve fiziki müdahaleler için (yeni yapı, yıkım, kazı, onarım, altyapı) Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.
- 2- Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte, Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilir.
- 3- Sondaj sonuçlarına göre yapılaşmaya gidilecek tüm parsellerde temel hafriyatının Müze Müdürlüğü denetiminde yapılarak sonuçlarının Kurul Müdürlüğüne iletilmesi gerekmektedir.
- 4- Sit alanında yapı kullanma izin belgesi bulunan mevcut yapılara ruhsata tabi olmayan tamir-tadilat izni verilebilir. Yapı kullanma izin belgesi bulunmayan ve belirlenen bu şartlara aykırı olan mevcut yapıların Valilikçe kaldırılması esastır.
- 5- Sit alanı içindeki her türlü altyapı uygulamalarının Müze Müdürlüğü denetiminde yapılarak sonuçlarının Kurul Müdürlüğüne iletilmesi, herhangi bir buluntuya rastlanması halinde çalışmaların durdurularak konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi gerekmektedir.
- 6- Koruma bölge kurulunca, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alınabilir.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2019-249 **Toplantı Yeri** : SAMSUN
Karar Tarihi ve No : 28.03.2019-6105

- 7- Koruma bölge kurulundan izin alınmak koşuluyla taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde tevhit ve ifraz yapılabilir.
- 8- Taş, toprak, kum vb. alınamaz; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz; toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- 9- Mevcut tarımsal faaliyetler sürdürülebilir.
- 10- Koruma bölge kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabilir.
- 11- İlgili valilikçe Üç yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılıp koruma bölge kuruluna verilmesi zorunludur. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde koruma bölge kurulunca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları geçerlidir.

BAŞKAN
İbrahim Hakkı ÖZEL
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
Prof .Dr. Cenap SANCAR
İMZA

ÜYE
Murat ASLAN
İMZA

ÜYE
Ufuk HOŞ
İMZA

ÜYE
Ahmet ERTEKİN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Ahmet Ali BAYHAN
İMZA

ÜYE
Mustafa KURTULUŞ
BULUNMADI

TEM ÜYE
Sinop Müze Müd. Tem
BULUNMADI

TEM ÜYE
Sinop Valilik Tem.
BULUNMADI

57.00/890